



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1, 52000 Pazin

Posl. broj: 4 St-184/2021-8

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, po prijedlogu predlagatelja Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, OIB: 52634238587, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Rovinjska ul. 2a, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom IMMOBILIEN INVEST d.o.o. Rovinj, Driovier 24, OIB: 98023695204, MBS 130049708, dana 25. veljače 2021. godine

#### r i j e š i o j e

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom IMMOBILIEN INVEST d.o.o. Rovinj, Driovier 24, OIB: 98023695204.

II. Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka, ta se ročišta spajaju, te se na njih pozivaju osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, podnositelj prijedloga i pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnoga prometa za dan

**22. ožujka 2021. godine u 10:30 sati,  
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1,  
sudnica 6.**

III. Poziva se zakonski zastupnik dužnika Eduard Jakupi da pristupi u sud na zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka te postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka.

IV. Nalaže se zakonskom zastupniku dužnika da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika, u kojem će osobito naznačiti:

- 1/ nekretnine i pokretnine,
- 2/ imovinska prava dužnika na tuđim stvarima,
- 3/ novčane i nenovčane tražbine dužnika,
- 4/ druga prava koja čine imovinu dužnika,
- 5/ novčana sredstava na računima,
- 6/ drugu imovinu dužnika,
- 7/ obveze dužnika unesene u njegove poslovne knjige,

- 8/ druge novčane i nenovčane obveze dužnika,
- 9/ razlučna prava na imovini dužnika,
- 10/ izlučna prava,
- 11/ prosječne mjesečne troškove redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana,
- 12/ postupke pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.
- 13/ podatke o tome tko vodi knjigovodstvo dužnika
- 14/ da dostave izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

U popisu imovine i obveza moraju se navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojim se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno.

V. Nalaže se stanici za tehnički pregled, prema mjestu sjedišta dužnika, da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja izvršiti ovaj sud da li se dužnik vodi kao vlasnik vozila upisanih u upisnike u nadležnosti navedenog tijela.

VI. Osobe navedene u točkama III., IV. i V. ovog rješenja odgovaraju vjerovnicima osobno za naknadu štete koju su im prouzročili uskratom davanja ili davanjem netočnih ili nepotpunih podataka, obavijesti ili izvješća.

VII. Osobe navedene u točkama III., IV. i V. ovog rješenja odgovaraju za davanje netočnih ili nepotpunih podataka, obavijesti ili izvješća kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

U Pazinu, 25. veljače 2021.

Stečajna sutkinja:  
Tijana Licul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. SZ-a).

#### DNA:

- e-Oglasna ploča sudova, osam dana (čl. 12. SZ-a),
- zz dužnika Eduard Jakupi, Rovinj, Driovier 24,
- dužniku IMMOBILIEN INVEST d.o.o. Rovinj, Driovier 24,
- Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a,
- predlagatelju putem ŽDO u Puli-Pola (S-DO-358/2020)
- stanica za tehnički pregled CROATIA, Rovinj, Pulska cesta 1.

Broj zapisa: **eb2f7-d7801**

Kontrolni broj: **05329-e028c-71ebe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.